

太平洋興発札幌支店がお届けする
ご入居者向け
コミュニケーション情報誌

秋冬号

パシフィックネット

Vol.64

2021.10.1発行

Pacific Net

特集 防災について今一度確認してみましょう

太平洋興発株式会社

平岡樹芸センター(清田区)

賃貸物件 | 入居者募集中

太平洋興発札幌支店へ直接
ご連絡の方に限り、仲介料が無料!

NEW 中央区
JR「桑園駅」徒歩5分
グランドライン



単身向け 人気エリア

- 札幌市中央区北13条西16丁目2-8
- 1LDK(35.45㎡)
- 2012年築/賃料54,000円~

中央区
JR「桑園駅」徒歩4分
プレジアヒルズ



ファミリー~2人向け ペット可

- 札幌市中央区北13条西16丁目2-8
- 2LDK・3LDK(53.52㎡~64.12㎡)
- 2012年築/賃料78,000円~

中央区
東豊線「さっぽろ駅」徒歩5分
アリスマナーB・L・D



単身向け 都心部

- 札幌市中央区北3条東2丁目2-8
- 1LDK(38.96㎡~39.21㎡)
- 2006年築/賃料53,000円~

中央区
東西線「西18丁目駅」徒歩3分
パシフィック近代美術館前



ファミリー向け J:COM基本ch無料

- 札幌市中央区北1条西17丁目1-48
- 2LDK~4LDK(63.40㎡~94.60㎡)
- 1986年築/賃料90,000円~

中央区
東西線「西28丁目駅」徒歩4分
アーデン宮の森



ファミリー向け 文教地区

- 札幌市中央区宮の森2条5丁目2-1
- 2LDK・3LDK(51.40㎡~113.22㎡)
- 2006年築/賃料86,000円~

中央区
東西線「西28丁目駅」徒歩8分
クラッセ円山 WEST/EAST



単身向け 女性に人気

- 札幌市中央区北5条西23丁目2-8、2-6
- 1LDK・2LDK(30.17㎡~42.92㎡)
- 2007年築/賃料48,000円~

東区
東豊線「元町駅」徒歩1分
パシフィック元町パッセージ



2人~単身向け 駅近

- 札幌市東区北23条東16丁目1-6
- 1LDK・2LDK(36.44㎡~54.45㎡)
- 2000年築/賃料49,000円~

東区
南北線「北18条駅」徒歩6分、東豊線「北13条東駅」徒歩8分
ドーリス札幌



単身向け 北大・藤女子・天使大近く

- 札幌市東区北17条東1丁目1-17
- 1LDK(34.06㎡~34.91㎡)
- 2004年築/賃料41,000円~

豊平区
東豊線「月寒中央駅」徒歩1分
HOPE月寒中央



単身向け 駅近

- 札幌市豊平区月寒中央通8丁目1-2
- 1LDK(31.7㎡~33.23㎡)
- 2010年築/賃料45,000円~

お問い合わせはコチラ

太平洋興発 札幌支店 TEL 011-281-5393

営業時間
9:00~17:15(土日祝 定休)

防災について **今一度** 確認してみましょう!

災害に備えて、警戒レベル・避難情報と私たちがとるべき行動を、今一度ご確認してみましょう。また、ハザードマップ等によりご自宅や勤務先等の災害リスクを調べるとともに、日ごろからできる防災についても確認しましょう。

日々の安全チェック

地震への備え

- 家具の配置は転倒で出入口を塞がないようになっているか?
- 家具の転倒方向に寝ていないか?
- 家具を固定しているか?
- マンションで実施される防災訓練に参加しているか?
- 非常口や避難経路は把握しているか?
- 消火器を備えているか?また使い方、使用期限は大丈夫か?
- バルコニーや避難器具のそばに物を置いていないか?
- 暖房機器やガスレンジの周りに燃えやすいものを置いていないか?

風水害への備え

- 避難場所と安全な避難経路を確認しているか?
- 防災用品や備蓄庫が浸水しないか?
- 札幌市のハザードマップを確認しているか?
- バルコニーの排水溝は詰まっていないか?
- 窓や網戸はガタついていないか?
- 台風が来たときに飛ばされやすいものは置いていないか?
- 電気が止まった場合の備えはあるか?
- 給水が止まった場合の備蓄用水はあるか?



記事提供元/札幌市

備えは大切です



まずは知ることから!

自分の地域の危険度がわかる

気象庁や札幌市のホームページ、冊子等を積極的に活用しましょう。

気象庁

キキクル (危険度分布)



土砂災害、浸水害、洪水災害から命を守るための情報を発信するホームページページです。

<https://www.jma.go.jp/> スマートフォン版▶



札幌市

さっぽろ防災ポータル



災害・防災に関する情報を広く発信するホームページ「さっぽろ防災ポータル」を新しく開設。

<https://bousai.city.sapporo.jp/>



防災に関する資料



札幌市ホームページでは防災に関する様々な資料が用意されています。確認してみましょう。

<http://www.city.sapporo.jp/kikikanri>



2021年5月20日から

災害時の避難情報が変わりました

「災害対策基本法の一部を改正する法律」が2021年5月20日より施行され、この改正により、**災害時に札幌市が発令する避難情報**(本紙vol.59で掲載)が、**以下のように変わりました。**

- 【警戒レベル5】 災害発生情報 → 【警戒レベル5】 緊急安全確保に名称変更
- 【警戒レベル4】 避難指示(緊急) → 【警戒レベル4】 避難指示に一本化
- 【警戒レベル4】 避難勧告 ※「避難勧告」は廃止
- 【警戒レベル3】 避難準備・高齢者等避難開始 → 【警戒レベル3】 高齢者等避難に名称変更

今後は、**これまでの避難勧告のタイミングで避難指示を発令**します。

警戒レベル 避難情報	市民が取るべき行動等	
【警戒レベル5】 緊急安全確保 ※1	発令される状況	●災害発生または切迫
	取るべき行動	●命の危険 直ちに安全確保! ・指定緊急避難場所等への立退き避難することがかえって危険である場合、緊急安全確保する。 ・ただし、災害発生・切迫の状況で、本行動を安全にとることができるとは限らず、また本行動をとったとしても身の安全を確保できるとは限らない。
【警戒レベル4】 避難指示 ※2	発令される状況	●災害のおそれ高い
	取るべき行動	●危険な場所から全員避難 ・危険な場所から全員避難(立退き避難または屋内安全確保)する。
【警戒レベル3】 高齢者等避難	発令される状況	●災害のおそれあり
	取るべき行動	●危険な場所から高齢者等は避難 ・高齢者等は基幹な場所から避難する。 ・高齢者等以外の人も必要に応じ、出勤等の外出を控えるなど普段の行動を見合わせたり、避難の準備や自主的に避難する。

※1 【警戒レベル5】緊急安全確保は、必ず発令される情報ではありません(災害の状況を確実に把握できるとは限らないため)。

※2 避難指示は、これまでの避難勧告のタイミングで発令します。

「もしバナ・ゲーム」を体験してみませんか？

columnist



● 榎木 泰子 (かききたいこ)

- * 一般社団法人終活マイライフ 代表理事
- * 終活ラフプランナー
- * エンドオブライフケア協会 認定援助士
- * 認定ファシリテーター
- * 全国がん教育委員会 認定外部講師
- * 折れない心を育てるいのちの授業 認定講師

皆さまいかがお過ごしでしょうか？ 街並みも秋色に染まり、実り豊かな季節を迎えていますね！
終活の話題も社会の動きと同様に大きな変化・変容・進化を遂げています。

昨年からの新型コロナウイルス感染症拡大が今もなお止まることを知らず、ワクチン接種が始まってはいませんが、逼迫した状況は変わりません。あちこちでクラスターが生じ、加えて台風の影響など自然災害の脅威、人的事故の多発する中で、人の「死」が一層身近なものに感じられるようになってきたのではないのでしょうか？

医療や介護の現場で交わされている人生の最終段階のお話も、もっと身近に日常の中で話し合えるようになったら、その後の人生観も生き方も変わって来るように思われます。

私達、日本人は長年にわたり、できるだけ「縁起でもない話」にはふれないように生活して生きて来ました。身近な大切な人とのパーソナル距離を少しでも縮めるためにも「もしもの時の話」を積み重ねることが重要だと思えます。

以前にもお伝えいたしました、ACPⅡアドバンス・ケア・プランニングⅡ人生会議も2018年11月に施行されてから間もなく3年になろうとしています。

今回、皆さまにご紹介したい「もしバナ・ゲーム」は、

アメリカ発祥・開発・実用化されたトランプゲームのよ

うな「Go Wish Game」を、許可を得て楽しみながら人生の最終段階を考えるきっかけに繋がるように、日本の医療関係者の間で日本語に翻訳されて「縁起でもない話」をゲーム感覚で気軽に話し合える「もしバナ・ゲーム」として広められてきました。

あなたと大切な誰か？と、もしものための話し合い(もしバナ)をするきっかけ作りのゲームです。

両親・家族・友人・仲間と、このゲームを通して、自身自身の人生の「あり方」・今までの人生において大切にしてきた「価値観」・「尊厳」・「希望」・「思い」・「願い」・「深層心理」・様々な新たな気づきを感じ得ることが出来るはず。そしてゲームを何度も体験することで、大切にしていることや気持ちの変化にも気づけるようになるかも知れません。

36枚のカードで、遊び方も色々：1人用(ソリティア)・2人用(ペアーズ)・ワークショップでは4人1組のリアルゲームも昨年からオンラインでも開催されています。

ACPⅡアドバンス・ケア・プランニングⅡ人生会議は、将来の意思決定の能力低下に備えて、本人・患者・家族・ケアチーム全体の目標や具体的な治療・療養について話し合うプロセス(過程)のことで、全員の考えや意思・思いを調整することは非常に難しいものです。もっと気軽に楽しみながら「もしものための話し合い」ができるように導入されたのが、この「もしバナ」。

ゲーム」です。

もしもの事態を、日常生活の中で私達はとても大切なことと頭の中で認識しながら、人生の最期にどうありたいか？を何となく「縁起でもない」という理由付けから避けている傾向にありますよね！

家族や友人、大切な人達にあなた自身の思い・願いを伝え理解してもらおうためのきっかけツールとしてこのゲームを活用してみたいかがでしょうか？

自分の「死」と向き合うネガティブな気持ちと、抱えている不安心配を少しでも解消・軽減して、ポジティブな気持ちで取り組むことに切り替えて、自分の人生をより良く生きることもにも繋げて行けるのではないのでしょうか？

豊かなマンションライフの中で集う住人の方々の、コミュニティづくり「もしバナ・ゲーム」を一緒に楽しんでみませんか？



コンビニ代行決済が、詐欺に悪用される

犯人が電子マネーなどの商品を購入して支払い方法をコンビニ代行決済に指定し、被害者をだまして支払わせるものです。

特殊詐欺にご用心!

10

コンビニ代行決済とは？ 公共料金や通販の商品代金を近くのコンビニで支払うサービスです。24時間利用でき、お店によってはレジで支払番号を伝えるだけで支払いが可能になります。

【実例】

① 犯人が電子マネー等を購入し、支払方法をコンビニ代行決済に指定→犯人に個別の支払番号が通知される。

② 被害者をだまして未納料金をコンビニ代行決済で払うよう指示し、被害者に支払番号を伝える。

③ だまされた被害者が、コンビニへ支払いに行く。
④ 店内の決済用端末を操作し、端末から印字された払込票でレジで精算する。
または
⑤ レジで支払番号を伝えて精算する。

④ 犯人が電子マネー等を手に入れる。

被害



この手口では、被害者は犯人に直接ではなく決済代行会社に対してお金を支払う形になり、正規の支払いであると誤認し詐欺に気が付きにくい場合があります。

太平洋興発(株)は、北海道警察本部より「特殊詐欺被害防止アドバイザー」の委嘱を受けております。この紙面を利用して北海道内で発生しています特殊詐欺に関する情報をお知らせいたします。

お問い合わせ 北海道警察本部 生活安全企画課 特殊詐欺抑止対策係 ☎011-251-0110 内線 3028

ぶらりドライブ 道の駅

Let's Go!!

鉄道資料館を併設した道の駅。敷地内には蒸気機関車と特急列車が展示されています。館内は地元の野菜や、焼き立てパン、名産品を販売。安平町の地元食材を使ったご当地ソフトクリームやカレー等、各種テイクアウト商品を取り揃えています。多彩な魅力が満載の安平町はいつ訪れても楽しめます。

◀ 農産物直売所

◀ 特産品・ベーカリーコーナー

デゴイチ

道の駅あびら D51ステーション

DATA

北海道勇払郡安平町追分柏が丘49-1
117台(大型車17台・小型車96台・身障者4台)

自動車ご利用 国道234号沿い
● 道東自動車 追分町ICから約3分
● 新千歳空港から車で約30分

9:00~18:00(4月~10月) / ~17:00(11月~3月)
休館日:12月31日~1月3日(駐車場および公衆トイレを除く)
※但し、施設保守や商品入れ替え作業などで臨時休館させていただく場合がございます。

★ 農産物直売所 / 9:00 ~ 17:00(4月~10月)
<https://d51-station.com/>

鉄道資料館 ▶
町の歴史を支えてきた鉄道の資料館が併設。SLや屋外には特急列車も展示されています。

新型コロナウイルス感染症の状況により、営業時間を変更する場合がありますのでホームページ等でご確認ください。
みなさんが安心してご利用いただくために、日ごろからの対策はもちろん、施設や店舗で実施している「新型コロナウイルス感染症対策」へのご協力を!



絵 榎木 博史

コープのでんきは、北海道産

再生可能エネルギー100%メニュー

をご用意しています。

自然の力を活かした再生可能エネルギー100%メニューは、二酸化炭素の排出係数ゼロです！



私たちの未来を守るために、今できることをはじめてみましょう。

トドック電力

お申込み・お問合せ



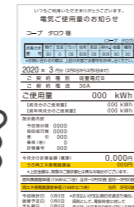
☎0120・012・877

月曜～土曜9:00～18:00(日曜・年末年始を除く)

※オール電化、15A以下の場合、切替は出来ません
※マンションの電力契約状況により、切替ができない場合がございます。



2 申込みフォームに必要事項を記入し、撮影した検針票と一緒に送信。



1 お手元の検針票をスマホで撮影。

面倒な手続きや工事費用・切り替え費用は一切なし！
スマホで検針票を送って2ステップで申込完了！

切り替え手続き方法は？

コープさっぽろ 配達料無料 夕食宅配サービス

旬の食材を使ったメニューを豊富に取りそろえています。

週1回からでもOK!

月曜日から土曜日まで、毎日違う「夕食」をお届けします。

メニューはすべて管理栄養士監修



お問合せ・お申込み

☎0120・279・949

受付時間:月曜～土曜10:00～18:00

トドックって？

カタログで選んでご注文していたいたコープさっぽろの取り扱い商品をご自宅までお届けする宅配システムです。週に1度、決まった曜日、決まった時間に地域の担当者がお届けいたします。

Webでのご注文もOK!

資料請求・お問合せ

トドックコール(加入お問合せ)

☎0120・307・919

受付時間:月曜～土曜10:00～18:00 ※日曜休み・年末年始を除く



いまこそ、トドック。

重たいお米も、かさばる日用品も、あのご当地グルメだって、玄関先までお届けします。出かけていても大丈夫、決まった場所に置いておきます。あなたが必要な時だけご利用して下さると嬉しいです。お買い物も食事のしたくも、もっと楽しく便利にできます。

お電話でお問合せの場合は、「パシフィックネットを見た」とお伝えください！

つなぐ
COOP
SAPPORO



環境のことを考えていますか？

皆さんは環境のこと、どこまで考えていますか？

世界中で問題視されている「環境問題」。

自動車業界では、排気ガス削減を目指す一環としてガソリン車を廃止し電気自動車へ完全シフトしていく動きがあるなどクリーン化が着々と進められています。

ここ数年の間でよく耳にする言葉があります。その名も「SDGs(エスディージーズ)」。SDGsとは2015年9月の国連サミットで採択されたものであり、2016年〜2030年の間で達成する「目標」を記したもので地球を保護しながらあらゆる貧困を解消し、地球上の全ての人が平和と豊かさを得ることができる社会を目指して設定されたものです。SDGsには17の目標が掲げられており、その中には環境保護に関連している目標もあります。

例えば、目標7「エネルギーをみんなにそしてクリーンに」。この目標のゴールは「すべての人が安全・安価・現代的なエネルギーを使用できるようにする」ことです。

現在のエネルギーの主力は石油・石炭・天然ガスなどの化石燃料ですが、これらは発電を行う際に大量の二酸化炭素を排出する為、地球温暖化の原因に挙げられています。その改善策として水力・風力・太陽光などの発電時に二酸化炭素を排出しない「再生可能エネルギー」の普及が期待されています。目指すのは、安全で持続可能なエネルギーに誰もがアクセスできる世界です。

もう一つが目標13「気候変動に具体的な対策を」。この目標のゴールは、「気候変動のスピードを緩め、次世代への影響を減らす」ことです。二酸化炭素の量を減らして温暖化のスピードを緩める為に再生可能エネルギーなどの幅広い技術を活用することで平均気温の上昇を抑える効果が期待されています。CO2排出量削減の取り組みとして、「カーボンニュートラル」という取り組みがあります。これは、植林や再生可能エネルギーを導入することでCO2排出量を相殺させ排出量を全体としてゼロにする取り組みの事です。

このように、次世代エネルギーの動きが活発になってきている時代へと進んできています。皆さんも一度環境について改めて考えてみてはいかがでしょうか？

太平洋興発が行っている次世代エネルギーの取り組み

1 「メガソーラーシステム」

次世代エネルギーへの取り組みの1つ目は「メガソーラーシステム」。これは、大手エネルギーファンドが太平洋興発グループの所有地を使用し、発電所として稼働しているのは「釧路益浦発電所」と「釧路望洋発電所」の2か所があります。広大な敷地に多くのソーラーパネルを設置し、太陽光発電として力を発揮しています。



釧路益浦発電所



釧路望洋発電所

2 「バイオマスエネルギー」

世界的な環境意識の高まりを受け、PKS(パーム椰子殻)と木質ペレットといったバイオマスエネルギーとなる材料の安定した調達を図り、環境に配慮した事業へと取り組んでいます。また、当社が長年にわたり培ってきたばら積貨物(バルク)の物流や在庫管理、品質管理に関する具体的な技術や知識を通じ、新たに稼働した釧路火力発電所における燃料の安定的な輸送をサポートしています。



釧路西港木質ペレット倉庫



苫小牧港西港区PKSヤード

創業101年目に入り、新しい「住とエネルギー」企業を目指しています。

