



**春は売却、賃貸、
リフォームのチャンスです。
ぜひご相談ください!**

転勤などで部屋の売却・賃貸を
お考えの方がいましたら、ぜひお知らせください。
適切なプランをアドバイスさせていただきます。

● **ご連絡先** ●

売却
を、お考えのお客様 **☎011-251-1203** (月～金) [担当:米村]

賃貸
を、お考えのお客様 **☎011-281-5393** (月～金) [担当:杉村]

● **環境にも家計にも優しい制度!** ●

「住宅版エコポイント」が申請受付開始!!

住宅版エコポイントとは?

地球温暖化対策の推進及び経済の活性化を図ることを目的として、エコ住宅を新築された方やエコリフォームをされた方に対して一定のポイント(1ポイント=1円)を発行し、様々な商品との交換や追加工事の費用に充当することができる制度です。

マンションの主なエコリフォームは「内窓」が対象です



省エネ基準に適合する断熱改修が対象となります。使用する建材はエコポイント事務局に登録されたものが対象です。

ポイントの申請期限
平成23年3月31日まで

ポイントの交換期限
平成25年3月31日まで

詳しくは、住宅エコポイント事務局
公式HP (<http://jutaku.eco-points.jp>) を
ご覧になるか下記までお問い合わせください。

リフォームやエコポイントについてのお問い合わせは

☎011-281-5381 (月～金) [担当:河西]
[売却・賃貸・リフォーム共通] FAX(011)231-1289

東証一部上場
太平洋興発株式会社 <http://www.taiheiyo-net.co.jp>
札幌支店 / 〒060-0051 札幌市中央区南1条東1丁目2-1 太平洋興発ビル 3F

Pacific Net

太平洋興発がお届けする、ご入居者向け
コミュニケーション情報誌
Vol.11
2010.3.20発行



特集
北海道の春と言えば、
ジンギスカン!

*マンションのあれこれ「エントランス」
*カーサ麻生の取り組み *建築課からのお知らせ

編集部おすすめ
お店紹介

味の好みが変わるジンギスカンですが、
この2店は押さえておくべき?
札幌を代表するオススメのお店です。

豪快にジンギスカンを味わうならココ!



ジンギスカン
セットは野菜、
おにぎり付き
で1,350円

ツキサップじんぎすかんクラブ

札幌市豊平区月寒東4条15丁目
TEL. 011-851-8014
営業時間 / 11:00~21:00 水曜日定休

元祖、生ラムジンギスカンのお店



座席はカウン
ターのみで、売
り切れ次第閉
店の人気店

さっぽろジンギスカン本店

札幌市中央区南5条西6丁目 松田釣り具店2F
TEL. 011-512-2940
営業時間 / 17:30~21:30(売り切れ次第閉店) 不定休

**アウトドアでの
ジンギスカンマナー**

火の後始末をしっかり行ない、
ゴミなどは持ち帰りましょう。

特集
北海道の**春**
と云えば、
ジンギスカン!

遅い雪解けも真近かな北海道ですが、
春のお楽しみと云えば、お花見でジンギスカン!
北海道では春を感じさせる風物詩になっていますが、
道外ではお花見の時は焼肉も少ないとか。
それもそのはず、ジンギスカンは
北海道を代表する郷土料理のひとつでもあり、
北海道遺産にも選ばれています。
お花見に限らず、これからの季節は
ジンギスカンが待ちきれない! と言う
ドサンコのおなたのために、今回は
編集部おすすめの美味しいお店を紹介しちゃいます。
お店の味を参考に美味しいジンギスカンで
春からのアウトドアシーズンを楽しんじゃいましょう。

おうちでも
こだわりのジンギスカン!

最近、スーパーでも有名店などのお肉を扱っているのを目にします。お気に入りを見つけてみましょう!



十勝かんの精肉店
「らむじんぎすかん」

●内容量/400g
●価格/840円(税込)
ラムは仔羊一頭から
わずか600gしか取
れないという、とても
貴重な肩ロース。十勝
有名精肉店のジンギ
スカンです。



長沼じんぎすかん
「タンネットウ」
(ロースジンギスカン)

●内容量/500g
●価格/851円(税込)
(株)長沼成吉思汗「タ
ンネットウ」ブランドの
有名ジンギスカン。羊
肉のロース部分だけを
厳選し、秘伝のタレに
味付けしています。



ベル食品
「成吉思汗たれ」
(塩分50%カット)

●内容量/200g
●価格/252円(税込)
タレといえばベル食品
の成吉思汗たれ、と言
われているほどの有名
な一品。そのタレに体
に優しい塩分50%
カットが新登場!

**ジンギスカン
専門店の発祥は?**

北海道のイメージが強いジンギスカンですが、専門店として最古のルーツを誇るのは、実は北海道ではなく、東京でした。大正時代からの農林省の指定羊肉商であった松井氏が昭和10年に「成吉思汗」という店舗を設けたのが最初で、この店は数年間まで東高円寺にありましたが、現在は残念ながら閉店してしまっています。現在も、一般に普及したのは昭和20年代後半からで、北海道でもこの頃からジンギスカン料理が一般的になってきたと言われています。

公共の場では火気が禁止されているところもあります。確認してから行ないましょう。



カーサグランデージ

木目調が優しい雰囲気を出し、談話室としても活躍ですね。



パシフィック南郷丘公園

色使いが素敵なチェアが、まるでモデルハウスのように!



パシフィック新さっぽろLifeness

ゆっくり落ち着けそうな空間はリラックスできますね。



カーサ・グランツN31

エントランスホールの生け花は、心とみますね。



カーサ・ヒルズ澄川ステーション

マンションとは思えないオシャレな暖炉が特徴です。

マンションの顔と
言えば「エントランス」。
それぞれ特徴のある
様々な工夫がされています。
今回はそんなこだわりの
エントランスをご紹介します。

マンションのあれコレ

・エントランス・



カーサ・ヴェー山鼻ユーロフォート

こだわりのデザイナーズチェアがお洒落ですね。

みんな
特徴があって
素敵だね。



プリンスハイツ南21条

重厚な感じのソファ。会議でも使用していますよ。



パシフィック元町パッセージ

エレベーターホールのモダンなオブジェがお洒落です。



ストークマンション山鼻公園

広々とした明るい談話スペースは羨ましいですね。



パシフィック北五条

エントランスホールの茶室。サークル活動で大活躍です。



パシフィック東区役所前

つついお客様を呼びたいくなる様なお洒落なチェア。

カーサ麻生の取り組み

カーサ麻生では今年も
総会および懇親会が開かれ、
様々な活動の報告が行われました。



みなさん
お疲れさまです!

工藤前理事長

7年間、理事会役員を務めさせていただきました。「住民のふれあい」をテーマに交流委員会を立ち上げたことが思い出です。第1回大規模修繕がみなさまの協力のもと無事終わり安心しております。ありがとうございました。

▼総会風景



▼懇親会風景



▼新設ゴミステーション



勤務して4年になります。理事長はじめ入居者のみなさまのご協力の中、日常の管理に努めています。今年は新しくゴミステーションも整備され、玄関周辺がきれいに整理されました。お困りのことがあったらお気軽にお声がけください。

管理員紹介

「カーサ麻生」 吉澤管理員

INFORMATION
建築課からの
お知らせ

キッチンチリフォーム!

レンジフード 取り替え

Pacific Net読者限定!

フィルターがフッ素加工で汚れが付きにくい!
基本性能をしっかり押えたシロッコファンです。



照明付

▲ブラック ▲ホワイト



写真はイメージです

サンウエーブ ブーツタイプ 取付工事込み!

特別価格
(税込)

¥45,000

※一部マンションでは取付できない場合があります。※エコポイント対象商品ではありません。

日頃の
感謝を込めて!

お問い合わせ先

太平洋興発(株)札幌支店 [担当:河西]

011-281-5381