

お部屋を探している人がいます!



転勤などで部屋の売却・賃貸をお考えの方がいましたら、
ぜひお知らせください。
適切なプランをアドバイスさせていただきます。

● ご連絡先 ●

売却をお考えのお客様

☎ **011-251-1203** (月～金) [担当:米村]

リフォームをお考えのお客様

☎ **011-281-5381** (月～金) [担当:河西]

[リフォーム・売却共通] FAX(011)231-1289

 **太平洋興発株式会社**

札幌支店/〒060-0051 札幌市中央区南1条東1丁目2-1 太平洋興発ビル 3F

<http://www.taiheiyo-net.co.jp>

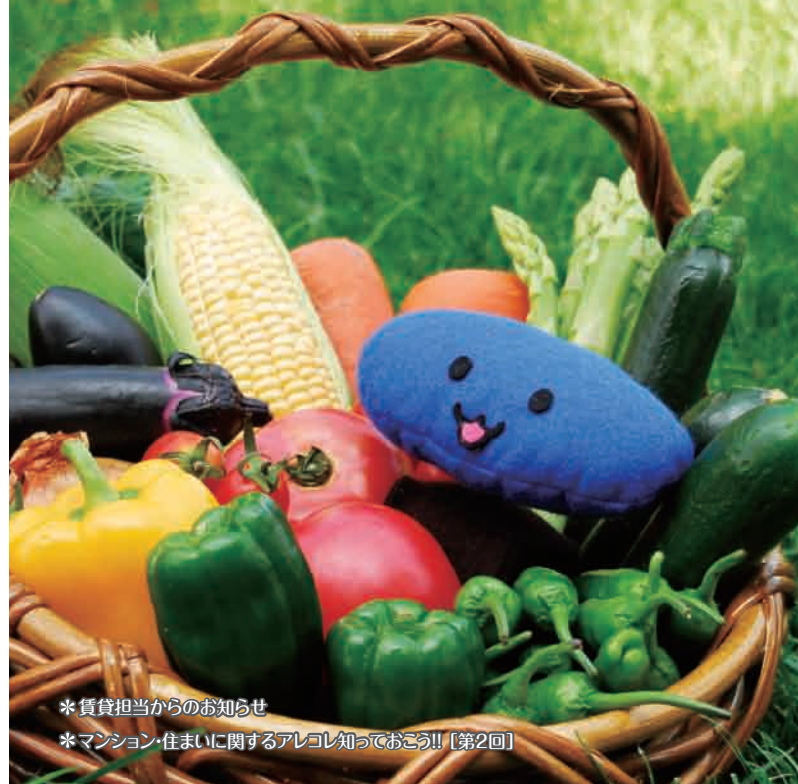
Pacific Net

太平洋興発がお届けする、ご入居者向け
コミュニケーション情報誌

Vol.02
2008.9.20発行

特集

カラダにうれしい自然のおいしさ
「オーガニック野菜」



※賃貸担当からのお知らせ

※マンション・住まいに関するアレコレ知っておこう!!【第2回】

特集

カラダにうれしい自然のおいしさ
「オーガニック野菜」

オーガニック野菜とは有機栽培の野菜のこと。
農業や化学肥料を使用しないなど厳しい基準で
安全・安心に配慮しているんです。
実りの秋、食べ物がいっそうおいしい季節を迎えました。
そんな秋の食卓におすすめしたいのが
うまみがギュッとつまったこのオーガニック野菜たち。
気軽におしゃれにオーガニックを楽しみましょう。

体に優しい有機野菜。
僕も食べてみたいなあ〜

太平洋興発(株)札幌支店
マスコットキャラクター
「コウハツくん」

有機野菜が今すぐ食べたい!

有機野菜が食べたい!という方へオススメなのが「Nouka Dining 土やさい」。道産の農家直送の有機野菜にこだわり、野菜本来の美味しさを提供してくれるお店です。実は野菜だけでなく焼酎やお肉にも相当こだわりがあるとのこと。収穫の秋、みんなとワイワイ美味しく盛り上がってみませんか?

自慢のこだわり有機温野菜
オススメの一品!野菜を美味しくヘルシーに食べられるので女性に人気!野菜本来の甘さを楽しめますよ。

¥1,029

有機野菜たっぷりの土やさいもつ鍋 ¥1,344
濃厚なスープに道内産の有機野菜と生もつを使用。これからの季節、鍋が食べたくくなりますよ。

フレッシュ!有機生野菜のスティックサラダ ¥819
土から生えている野菜をイメージした斬新な一品。季節により野菜が変わるのは楽しみですね。

**食べる
ところ**

Nouka Dining 土やさい

札幌市中央区南3条西2丁目 アガシャビル
TEL. 011-242-0831 [営業時間/17:00~01:00(無休)]

有機野菜を料理して食べたい!

<http://homepage3.nifty.com/raru/>

オープン20年目を迎える「らる畑」の野菜はJAS有機認証を受けた安心なものばかりです。季節によって仕入れのない野菜もありますが、本来の旬を大切にしているからこそ。米、肉類、調味料、化粧品なども扱っているので気軽に立ち寄ってみては。

**買う
ところ**

オーガニック食品専門店 らる畑

札幌市中央区大通西23丁目2-25 ラメール円山1F
TEL. 011-614-2406 [営業時間/10:00~19:00(日曜10:00~17:00)(無休)]

〈限定〉
「パシフィック・ネット見たよ!」
というお客様へ

- お野菜デザートサービス (フリーのお客様のみ)
- 宴会4名毎に1,000円OFF!!

ぜひみなさん
お越しください!!

ホールスタッフ
野田さん

Pacific Netの表紙を飾ってませんか!?

手作りお弁当を大募集!

せっかく作ったお弁当、食べるだけじゃもったいない! お弁当の写真を撮って右記メールアドレスへ送信して下さい。厳選なる審査の上、来春号の特集で取材させていただきます。力作をお待ちしています!

●応募方法/住所、氏名、電話番号、Eメール、ご自慢のポイントを記入の上、画像を添付して下さい。
●採用された方にはクオカード1,000円分をプレゼント! 手づくりお弁当募集先 info@s-co.jp
※お客様情報はパシフィック・ネット取材制作で使用する、それ以外の目的で使用することはございません。

太平洋興発がお届けする、マンションご入居者向け情報

INFORMATION

Pacific Net

杉村

松田

賃貸担当 からの お知らせ

太平洋興発のリロケーションシステム

転勤や住み替えでお部屋を貸したいときは「リロケーションシステム」が便利。入居者の募集からお部屋の管理まで責任を持ってサポートします。また、管理料は必要な業務に簡素化しているのでリーズナブルです。ぜひ一度ご相談ください。

● 主な管理業務 ●

入居者を募集します

太平洋興発のネットワークを活用して不動産業者へ物件情報を提供し、お部屋の入居者を探します。賃料の設定についてもお気軽におたずねください。

入居者との窓口になります

日常的に発生する入居者からの申し出事項やクレームなどに太平洋興発が窓口となり対応します。諸問題をお客様と相談のうえ解決していきます。

退去時に立ち会います

入居者が退去するときはお客様に代わって立ち会います。さらに鍵の回収や原状回復工事の見積もり、リフォーム工事の発注などを行い新しい入居者を募集します。



掲載内容は業務の一部です。詳しくは右記までお問い合わせください。

太平洋興発(株)札幌支店 [賃貸担当: 杉村・松田] ☎ 011-281-5393

マンション・住まいに関するアレコレ知っておこう!!

第2回 住まいの防災対策

札幌市で10月15日～31日
『秋の火災予防運動』が
行われます。みなさん一緒に
防災を取り組みましょう!



住まいの
ドクター・川江

1. 転落や落下事故を防ぐには

高層マンションでたびたび発生するのが転落事故や落下物による事故。子どもの転落事故の中には身近にあるものを台にして手すりや柵を乗り越えてしまったケースがあります。バルコニーや窓のそばにはピールケースや段ボール箱などを置かないように気をつけてください。また落下物による事故は物干し竿に要注意。洗濯物と一緒に強風に巻き上げられることがあるので、竿受けにしっかり固定できるタイプのものを選びましょう。

2. 火事! まず落ち着いて

火事の場合はひとりで消そうとせず、大声で隣戸に知らせ消防への通報など協力を求めてください。天ぷら油の火災には濡れたタオルや毛布をかぶせると効果的です。建物内の火事に気づいたら、大声で知らせるとともに延焼を防ぐためバルコニーにある燃えやすいものを片付けましょう。避難するときは窓や戸を完全に締めてください。マンションは耐火構造になっているので、落ち着いて対処すれば火が広がることはありません。

3. 訓練で日ごろから心構えを

マンションには玄関とバルコニーの2方向の避難路が確保されています。バルコニーからは隔板(パーティション)を破って隣戸へ、または避難ハッチで下層階へ避難できます。万が一のときに備え、バルコニーには重い荷物を置かないようにしましょう。災害が起きると慌てて、思わぬ事故を引き起こす恐れもあります。日ごろから防災訓練等で心構えをしておくことが大切。消火器など防災設備の使い方も慣れておきたいものです。

※マンションによっては避難ハッチがないプランがございます。