

# Pacific Net

2026.1.1発行



特集 — 太平洋興発札幌支店

新春ごあいさつ

**太平洋興発** 株式会社

太平洋興発(株)札幌支店 × ミサワホーム北海道

このチャンスをお見逃しなく!  
午<sup>うま</sup>れ変われば運気も上昇!

新春  
春

# 午<sup>うま</sup>れ変わる我が家! リフォーム大作戦

in リクシルショールーム札幌

2026  
1/10 sat 11 sun  
am10:00~pm5:00

システムキッチン  
ユニットバス  
洗面化粧台  
トイレ  
サッシ

メーカー・構造・工法を  
間わない信頼リフォーム

水まわり設備10年保証

安心のLIXIL商品

## 新春4特典

各種特典は数に限りがございます。品切れの際はご容赦ください。

Present 1

ご来場特典

紅富士福箱  
調味料3点セット

※お一組様1セット

Present 2

お見積り特典

高崎だるま  
開運そば2食組

※お一組様1セット

Present 3

お見積りW特典

1等  
Xiaomi Redmi  
Watch 5 Lite  
※お一組様1点

2等  
完全ワイヤレス  
イヤホン  
※お一組様1点

3等

華鶴福箱  
バラエティ4点セット  
※お一組様1セット

Present 4

ご予約特典

ガソリン  
ギフト券  
1,000円分  
※お一組様1枚

ご来場は事前予約をオススメしています

お電話で

0120-14-3308

ケータイ・  
スマートフォンで

2次元コードから  
アクセスして下さい

予約コード:

501

予約フォーム内にてご入力ください

※おハガキでお申し込みの場合は、  
●お名前●ご住所●ご来場日時●ご連絡先(携帯電話等)●e-mailアドレスをご記入の上、ミサワホーム北海道リフォーム事業部宛で送付下さい。

会場

リクシルショールーム札幌  
札幌市東区北8条東10丁目1

■アリオ札幌向い  
■無料駐車場有

地下鉄東豊線

東区役所前

JR函館本線

苗穂駅

MISAWA ミサワホーム北海道 リフォーム事業部  
〒003-8558 札幌市白石区東札幌2条6丁目8番1号

受付時間／9:30~18:30 定休日／毎週火・水曜日、第1日曜日、祝日

ミサワ北海道 検索 [hokkaido.misawa.co.jp](http://hokkaido.misawa.co.jp)

まずは  
お気軽に  
ご相談  
ください

0120-14-3308  
フリーダイヤル

011-822-0300

リフォームするなら  
ミサワリフォーム

他社の住まいは  
もちろん  
いろいろな工法に  
対応が可能です。

「不動産」のご相談は、ミサワホーム北海道 不動産部へ

無料査定実施中! TEL.011-812-2244 (不動産部)

毎日快適!太平洋興発からのご提案

# 換気扇 困っていることはありませんか?

- ✓ 作動中に異音や振動がする
- ✓ 回転音が大きい
- ✓ スイッチを押しても戻ってしまう …など

助かるわ!

## 無料点検 実施中!

出張費・各種換気扇取り替えのお見積りも無料です!

### 取り付けラクラク!

台所換気扇フィルター交換 フレンド コスモフィルター

**料金 [台所用交換フィルター]**

- 1回に1枚使用の場合(5回分・5枚入り) ¥2,750(税込)~
- 1回に2枚使用の場合(5回分・10枚入り) ¥5,610(税込)~
- 1回に3枚使用の場合(5回分・15枚入り) ¥8,360(税込)~

※初めて使用される場合、別途専用取付枠(アルミ)が必要となります  
※サイズ等によって価格が変わります ※換気扇の機種により取付枠が異なります

お気軽にお問い合わせを! 株式会社ケーアイクリエント TEL 0120-112-119

## 令和7年10月4日(土)開催 「2025年度 管理員・清掃員研修会」

TKP札幌駅カンファレンスセンターにて  
弊社管理マンションの管理員・清掃員を対象とした研修会が行われました。  
「孤独・孤立について考える～気になる・ほっとかない・つながる～」をテーマに  
札幌社会福祉協議会の小野寺敦様にご登壇いただきました。

# 各種換気扇 / 24時間換気 浴室 台所

## 無料点検 実施中!

出張費・各種換気扇取り替えのお見積りも無料です!

### 取り付けラクラク!

台所換気扇フィルター交換 フレンド コスモフィルター

**料金 [台所用交換フィルター]**

- 1回に1枚使用の場合(5回分・5枚入り) ¥2,750(税込)~
- 1回に2枚使用の場合(5回分・10枚入り) ¥5,610(税込)~
- 1回に3枚使用の場合(5回分・15枚入り) ¥8,360(税込)~

※初めて使用される場合、別途専用取付枠(アルミ)が必要となります  
※サイズ等によって価格が変わります ※換気扇の機種により取付枠が異なります

お気軽にお問い合わせを! 株式会社ケーアイクリエント TEL 0120-112-119

# 謹賀新年

2026

明けましておめでとうございます。謹んで新年のご挨拶を申し上げます。

旧年中は弊社社業に対しまして格別のご高配賜り誠にありがとうございます。

社員一同心より感謝申し上げます。

昨年は温暖化の波がついに北海道まで來たかと思つてしまふそんな1年でした。夏場は6月下旬から気温が上がり30度を超える真夏日が過去最高の72日もありました。そんな環境の変化なのでしょうか熊が街中まで出没するなど、頻繁に熊出没のニュースが世間を騒がせました。また令和の米騒動と言われる程、米の価格高騰が我々の食生活に影響を与え、改めて食料問題を考えさせられる年ともなりました。

またノーベル賞の日本人授賞者が相次いで出したことや、地元北海道ニッポンハムファイターズの躍進、更にはアメリカメジャーリーグでの日本人選手の活躍など、まだ記憶に新しい事かと思います。

マンション管理業界に目をむけますと、人手不足と急激な物価高を背景に管理委託費の値上げや大規模修繕工事費の高騰など、価格高騰の話題が多い1年だったと思います。当社からも委託費の値上げや管理員・清掃員の時短など様々なお願いをさせていただき、ご理解・ご協力をいただきました事を大変感謝申し上げます。

弊社は北海道釧路市で1920年に石炭採掘会社として創業し、不動産・エネルギー会社に変わりました。現在不動産は賃貸事業とマンション管理事業を主軸に、またエネルギー事業は創業からの石炭をはじめ、木質ペレットやPKS(ヤシ殻)などのバイオマスエネルギーの輸入販売、更にグループ会社では倉庫事業、シルバー事業、建設事業、石炭の採掘事業などを行う企業体となりました。事業を通じて、豊かな暮らしを提供することを社是としており、事業を通じ引き続き社会貢献できればと考えております。

最後になりましたが、貴管理組合様の益々のご発展と、入居者の皆様のご健勝、重ねて本年が穏やかな年であります様にご祈念申し上げまして年頭のご挨拶とさせていただきます。

令和8年元旦

太平洋興発株式会社 札幌支店長 藤川誠

太平洋興発株式会社 札幌支店 / 〒060-0051 札幌市中央区南1条東1丁目2-1 太平洋興発ビル3F (代表)TEL 011-251-1201 FAX 011-231-1289