

太平洋興発札幌支店がお届けする
ご入居者向け
コミュニケーション情報誌

春夏号

パシフィックネット

Vol. 63
2021.6.1発行

Pacific Net

特集 リフォームを活用してフォーカルポイントを作いませんか？

太平洋興発株式会社

札幌百合が原公園(北区)

保険便り

運転者を襲う理不尽な状況から救ってくれます



ドライブレコーダーと保険会社がつながる安心感！

三井住友海上オリジナルの専用ドライブレコーダーで安心のサービス・機能をお届け

『GK 見守るクルマの保険(ドラレコ型)』のご案内

『GK 見守るクルマの保険(ドラレコ型)』は、三井住友海上オリジナルの専用ドライブレコーダーを利用してお客様とご家族等に安心をお届けする自動車保険です。



ドライブレコーダーが
事故の映像をしっかり記録して
あなたの運転を「見守る」味方に！

一定以上の衝撃を検知した場合
保険会社とつながる！

自動通報

オペレーターと話せる！

通話機能

ドライブレコーダーの平均寿命は1～3年ですが 無償で交換

レンタルなのでお試しにも最適！

【高画質で鮮明に記録】
三井住友海上に事故映像を自動送信！
事故の早期解決に役立ちます。

特約保険料

月額
850円

(注1) 一般的に走行が困難となる程度(時速30km程度以上で壁と衝突した場合等)の衝撃。
車種や車両の重量等の条件によっては、一定以上の衝撃として検知されない場合があります。
(注2) 通信状況等によっては、事故の場合でも自動通報されない場合があります。
(注3) 専用安否確認デスクでは、事故の相手の方との交渉等を行いません。
(注4) 2019年1月以降始期・保険期間1年・一般分割12回払の場合の「ドライブレコーダーによる
事故発生の通報等に関する特約」の保険料(一時払の場合、年間9,700円)です。



本商品の詳細は
コチラ

お問い合わせはコチラ→ 太平洋興発 札幌支店 ☎011-281-5381 【保険担当/菅野・熊崎】

豊かな暮らしのために
太平洋興発株式会社
東証一部上場

札幌支店/〒060-0051 札幌市中央区南1条東1丁目2-1 太平洋興発ビル3F (代表)TEL 011-251-1201 FAX 011-231-1289

■本社/〒111-0041 東京都台東区元浅草二丁目6番7号 マタイビル6階
■釧路支店/〒085-0018 釧路市黒金町7-4-1 太平洋興発ビル
■帯広支店/〒080-0010 帯広市大通南8-1-1 太平洋興発ビル

太平洋興発札幌支店

検索

<http://www.taiheiyo-net.co.jp>

我が家も モデルルームのようにしたい!

フォーカルポイントは、タイル使いや間接照明などのちょっとした“小さな贅沢”で大きな効果を生むことができます。あなたのお部屋もちょっと差のつくモデルルームのような空間に生まれ変わります。



壁紙(色柄クロス)一面の張替



壁に化粧タイル施工



壁付け収納施工



エコカラット施工

小さな贅沢がつくる
フォーカル
ポイント

写真:i・e・sリビング倶楽部 リフォーム施工例

いろいろご相談ください!

管理会社が開催するリフォーム相談会です。お気軽にご参加ください!

太平洋興発札幌支店 × 株式会社 i・e・sリビング倶楽部

リフォーム相談会

2021年
開催日 6/26(土)・27(日) 10:00~17:00

会場 株式会社i・e・sリビング倶楽部
ショールーム「空間彩生STUDIO」

札幌市中央区南1条東6丁目2-30 ラフォーレ札幌1F 駐車場3台有

ご来場
プレゼント
あります



<https://www.iesliving.com>

「太平洋興発のぼり」が目印です

Pacific
太平洋興発



過去の開催風景

リフォームを活用して フォーカルポイントを 作りませんか?

フォーカルポイントで
メリハリある空間

インテリアには「メリハリ」が重要ポイント。視線を引く「フォーカルポイント」を作ることが、モデルルームのような空間をつくる近道です。フォーカルポイントは、各部屋の視線のいきやすい一点に決めるのが基本です。たとえば、玄関からドアを開けた正面、リビングならテレビなどを置く大きな壁面などはどうで

しょうか。フォーカルポイントをつくるだけで、ぐっと引き締まった空間ができます。たくさん予算を掛けていろいろなものを買ってそろえるよりも、ずっと効果的です。フォーカルポイントができれば、ちょっと雰囲気と合わない家具があったりしても、空間にメリハリがあるので、お部屋のイメージを崩しません。

フォーカルポイントって?

五感で最もよく使っているのは視覚。人はほとんど見た目で判断しています。香りや音も大切なインテリアの要素ですが、まずは目に付きやすいところから変えていくのが効果的。

モデルルームでは雰囲気や快適さがすぐにお客様に伝わるように視覚効果を大切にしています。その「目に付きやすいところ」を「見てほしいところ」に発展させたのがフォーカルポイントです。



特殊詐欺

にご用心!

令和2年には発生がなかった還付金詐欺の被害や予兆電話が確認されています。



「ATMでお金が戻る」は、詐欺です

【実例】区役所職員をかたる者から「介護保険料を還付する。銀行から話がある。」と電話を受けた後、銀行員をかたる者から「いま手続きしないと還付が遅くなる。ATMで手続きするように。」と指示され、**携帯電話で犯人の指示通りにATMを操作**。約100万円が犯人の口座へ振り込まれた。

通話しながらATMを操作している方を見かけた際には、声かけや警察への通報を!

太平洋興発(株)は、北海道警察本部より「特殊詐欺被害防止アドバイザー」の委嘱を受けております。この紙面を利用して北海道内で発生しています特殊詐欺に関する情報をお知らせいたします。

お問い合わせ 北海道警察本部 生活安全企画課 特殊詐欺抑止対策係 ☎011-251-0110 内線3028

防災 備え 被災時の停電や断水などに備えて もう一度、見直してみましょう



重要なライフライン/ 携帯電話

携帯電話は、被災時の安否確認だけでなく情報源としても重要なツールです。ラジオのほかに、必要な情報をピンポイントで探せるので、停電が続いてもご自宅で充電できるよう備えておきましょう。また、防災アプリをインストールして使っておくことも大切です。普段の生活の中で、何が必要か意識しておきましょう。

消費しながら補充「ローリングストック」 食糧・飲料水・医薬品

被災時は日用品など手に入りにくい可能性があります。日常生活で消費しながら備蓄する「ローリングストック」を心がけましょう。食糧は調理が不要で簡易なものを備えましょう。防災用の食糧や飲料水は長期保存が可能ですので、見直し忘れのないようにしましょう。



防災アプリ紹介



札幌市防災アプリ「そなえ」

札幌市から防災情報を集約したスマートフォン用アプリを配信しています。AppStoreまたはGooglePlayStoreで「そなえ」と検索、またはQRコードからインストールしてみませんか。

AppStore



GooglePlay



記事提供元 札幌市



▲(図)SDGs17の目標のアイコン

コロナウイルス感染が猛威を振るい、ワクチン接種が始まって中々落ち着かない日々が続いていますが、皆さまいかがお過ごしでしょうか？

最近TVでも取り上げられる機会が多くなった「SDGs」(エス・ディー・ジーズ「持続可能な開発目標」)についてご存知でしょうか？2015年国連サミットで採択され、国連加盟国193か国が2016年から2030年、15年間を目標に「誰一人取り残されることのない世界」を掲げて取り組んでいる重要な課題です。私達人間は、いのちを頂き誕生した時に誰でも必ず何らかの形で誰かの役に立てる能力・技量を備えて産まれてくるのだそうです。そのことに気付かず、日常を過ごしていないでしょうか？必ず誰かの役に立てる要素を持ちながら日々生かされている現状を振り返って個々のできることを考えてみる機会にして頂きたいと願っております。

SDGsは17の目標(図を参照)、169のターゲット・さらに232の指標にわかれています。私達の身近な話題でも地球温暖化による気象の変化や環境破壊、漁獲量の減少、エネルギー問題、子供達

の貧困を支える地域子ども食堂の在り方、ジェンダーに関わる男女格差、性差別、色々考えさせられる問題が多岐にわたっています。

①経済ビジネスにおけるSDGs 一部上場企業の70%が加盟している経団連が行動企業憲章を2017年に改定し、発想の大きな変換があり、ビジネスの力で世界を変えていこうとSDGsの可能性を支えています。

Society 5.0(サエティ5.0)コンセプト/人類が歩んできた歴史社会から第5の新しい社会づくりを目指す。1.0狩猟社会、2.0農耕社会、3.0工業社会、4.0情報社会としてこれからの時代、5.0超スマート社会を掲げています。

②地方創生におけるSDGs 持続可能な都市・地域づくりを目指す自治体を選定して政府が予算をつけてサポートしていく取り組み 「経済・環境・社会」3つの観点から持続可能性を検証している 地域コミュニティの在り方や世代を超えた人との繋がりを身近な問題として捉えて行きたいものです。

③次世代・女性のエンパワメントとしてのSDGs 働き方改革、女性の活動推進、ダイバーシティ・バリアフリーの推進、子どもの貧困、次世代の教育振興、健康経営の推進、今まさに直面している感染症対策、保健医療の研究開発などの膨大な内容とコロナウイルスによる医療崩壊の危機

決して日本のSDGs問題は順調に進んでいるとは言えない状況の中で、老若男女を問わず、この社会に生きているすべての人が何らかの自分自身に「できること」を模索しながら地域と繋がり社会に必要とされる一助を担えるように協力し合える街づくり・コミュニティづくりを創出していきたいものですね。一人の力は小さいけれど、みんなが同じ思いで取り組みれば大きな力が生まれます。

明日と言う輝く未来に夢や希望を託せるよう、私達が暮らす地球の平和と人々のしあわせのために、「誰一人取り残されることのない世界」持続可能な社会を目指して前へ一歩踏み出したいと思いませんか？

「SDGs」について 考えてみませんか？

columnist



● 榎木 泰子(かしきたいこ)

- *一般社団法人終活マイライフ 代表理事
- *終活ライフプランナー
- *エンドオブライフケア協会 認定援助士
- *認定ファシリテーター
- *全国がん教育委員会 認定外部講師
- *折れない心を育てるいのちの授業 認定講師

終活に関するご相談は

一社)終活マイライフ 榎木 泰子 TEL 090・3468・9374

終活マイライフでは「みらいノート書き方講座」や終活関連のご相談も賜っております。

お気軽にご相談ください!

絵 榎木 博史



ガーデンスパ十勝川温泉



ご家族でもカップルでも水着と一緒に入るモール温泉。スパの室温30℃の中で行う「ホットヨガ」のレッスン(40分)も定期開催します。

「スパコハク」



「ひなたのマルシェ」

つくり手の想いが息づく「十勝のものづくり」を集めたマルシェです。



「マリモ国道」と呼ばれる国道240号線沿いに位置しています。北に阿寒国立公園、東に釧路湿原国立公園。ひがし北海道の観光の拠点として絶好の位置にある道の駅です。

DATA

釧路市阿寒町上阿寒23線36番地1

約250台

自動車ご利用

- 札幌⇄【阿寒IC】⇄阿寒丹頂の里 約4時間
- 釧路駅⇄阿寒丹頂の里 約45分

9:00～18:00(5月～9月)／～17:00(10月～4月)
年中無休(設備点検等による臨時休館を除く)

※営業時間は各店異なります

・観光案内所／10:00～16:00(通年)

<https://www.akan.jp>

ぶらりドライブ 道の駅

Let's Go!!



丹頂の里温泉 美肌の湯
「赤いベレー」

天然温泉宿泊施設です。



特産品販売所「阿寒マルシェ」

地元の肉・魚介類・野菜・お菓子などを数多く揃えている特産品販売所です。



阿寒丹頂の里



湯と美味しさで心潤う、日帰り新拠点。平野を悠々と流れる十勝川の畔。十勝川温泉の中心地にスパ、マルシェ、体験工房、そして4つの飲食店が集まる十勝を味わう、癒しの施設です。

DATA

河東郡音更町十勝川温泉北14丁目1

約93台(大型バス3台)

自動車ご利用

- 札幌⇄【札幌北IC⇄音更帯広IC】⇄十勝川温泉 約3時間20分
- 帯広駅⇄十勝川温泉 約20分

月・木 9:00～19:00 / 金・日・祝 9:00～21:00

全館定休日 / 毎月第2火曜日

※8月は第3火曜日、11月～4月 第2・第3火曜日

※飲食店の営業時間・定休日は各店異なります

<http://www.tokachigawa.jp>

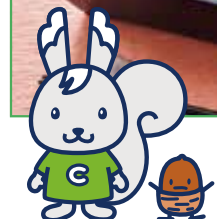
高齢者見守り活動①

コープさっぽろの 夕食宅配サービス

年間 **150万食** 突破



松デラックス食



高齢者見守り・安否確認、認知症早期発見活動を実施しております。



竹バランス食



梅ライト食

「松」「竹」「梅」の3種類から選べます。

週1日からでもOK! 月曜日から土曜日まで毎日お届け。

日曜の弁当もご用意

日替わりで飽かず、毎日おいしい

メニューはすべて管理栄養士監修

旬の食材を使用した豊富なメニュー

●コープタ食宅配サービスのお問合せ・お申し込み

コープタ食宅配サービスコールセンター

0120-279-949 (受付時間／月～土 10:00～18:00)

※応対品質向上のために通話内容を録音させていただいております。

一部お届けできない地域がございます。詳しくはお問合せください。



管理会社と警備会社がタイアップ!

太平洋興発株式会社

CSP

セントラル警備保障

高齢者見守り活動②

特許取得

万が一のときに駆けつけます!

緊急通報サービス+ おまかせライフリズムサービス



CSPのシニア向け見守りサービス

見守りハピネス®

24時間 365日
シニアのくらしを見守ります

※駆けつけは無料です。※火災監視サービスやガス漏れ監視サービスもあります。(別途料金)



一定時間センサーが反応しない場合、自動的にCSPに通報され、パトロール員が駆けつけるサービスです。万が一、**緊急ボタンが押せない状況になっても安心です。**



見守りコントローラー ワイヤレス緊急ボタン
具合が悪いときやケガをしたときは、緊急ボタンを押してください。

ワイヤレス空間センサー
トイレなどに設置し、在宅中の生活リズムを見守ります。カメラではありません。

ワイヤレス開閉センサー
玄関扉に設置します。

無料特典

健康相談サービス

- 本機に付いている「相談」ボタンを押すと、CSPが提携している専門の健康相談窓口にて24時間365日つながります。
- 保健師などの有資格スタッフへの相談ができるので安心です。

※通報にはお客様の電話回線を使用します。※サービスにかかわる電話料金と機器の電話料金はお客様のご負担となります。※機器を追加した場合には、別途料金がかかります。※記載の料金は、機器レンタルプラン、5年契約の場合です。※機器レンタルプランの場合、契約期間中のご解約は、残契約料金20%がかかります。なお、機器の撤去費用については、ご契約期間に関係なく機器撤去費用が発生いたします。※機器お買い上げプランもございます。※見守りハピネスは、セントラル警備保障株式会社の商標または登録商標です。

機器レンタル5年契約

月々 **3,850円**～
(税抜3,500円～)

お問い合わせ

セントラル警備保障(株)札幌支社

担当: 営業課/加藤哲也

TEL **011-700-2700**

みなさんが安心してご利用いただくために、日ごろからの対策はもちろん、施設や店舗で実施している「コロナウイルス感染症対策」へのご協力を!