

Pacific Net

特別号

2018.2発行

マンションライフを
快適に過ごす



太平洋興発の「リフォーム相談会」開催報告

多数のご来場いただき、ありがとうございました。

太平洋興発の「リフォーム相談会」が、2月3日(土)4日(日)株式会社i・e・sリビング倶楽部で開催されました。2日間で39組の来場者にお越しいただき、大盛況の相談会となりました。



今後も皆さまの快適なマンションライフを「リフォーム相談会」を通じ、お手伝いしてまいります。今後ともどうぞよろしくお願いいたします。

好評につき ▶▶ 3月にも開催決定!

予告 次回の太平洋興発「リフォーム相談会」は、3月17日(土)18日(日)に企画致しております。

詳細は決定後に
該当地区にチラシにて
ご案内致します

お近くにお住いで、ご興味のある方はぜひご参加いただければ幸いです。

リフォーム工場の目的		
1位	使い勝手の改善、好みへの変更	80.5%
2位	住宅設備の老朽化	69.5%
3位	老後への備え・高齢対応	31.7%
4位	省エネルギー・冷暖房効率向上	24.4%
5位	子供の成長・世帯人数の変更	20.7%



リフォーム工事の内容		
1位	住宅設備の変更	84.1%
2位	内装の変更	78.0%
3位	間取りの変更	53.7%
4位	室内建具の変更	53.7%
5位	冷暖房・給湯設備の変更/更新	20.7%

(出典)一般社団法人 住宅リフォーム推進協議会 H24.3

写真協力:株式会社i・e・sリビング倶楽部 <https://www.iesliving.com>

豊かな暮らしのために
太平洋興発株式会社
東証一部上場

太平洋興発札幌支店 検索

家財の

火災保険 地震保険

忘れて
いませんか？

ポイント①

- ➡ **家財の損害を補償するのは、家財の火災保険**です。
- ➡ **地震等による損害を補償するのは、地震保険**です。

建物の火災保険では、家具や家電製品、衣類などの家財の損害は補償されません。
また、地震・噴火またはこれらによる津波を原因とする損害は火災保険では補償されません。



ポイント②

- ➡ **万が一に備え、家財にも地震保険をセットし、地震保険の総補償額を大きくすることをおすすめします。**

地震保険の保険金額は、最大で火災保険の保険金額の50%までしか補償されません。
そのため、建物の地震保険だけでは、修理費などを全て賄うことは困難です。

※地震保険金は用途を問いません。家財の地震保険金を建物の修復費用や住宅ローン返済に充てることも可能です。

▼東日本大震災での地震保険や支援金、義援金の受け取り例▼

建物の火災保険2,000万円(地震保険1,000万円)、家財の火災保険1,000万円(地震保険500万円)に加入していた場合(宮城県在住のケース)

〈総受取額 1,907万円^(注1)〉

- 地震保険金(家財) 500万円
- 義援金 107万円^(注2)
- 被災者生活再建支援法の支援金 300万円^(注3)
- 地震保険金(建物) 1,000万円

地震により2,000万円の建物と収容される家財が全損

東日本大震災の際、建物に加えて家財の地震保険をご契約されていたお客さまから、「支援金や義援金などとあわせて住宅再建に非常に役に立った」という声が多数寄せられています。

(注1)地震保険金と、被災者生活再建支援法の支援金、義援金をあわせた受取額 (注2)東日本大震災義援金・宮城県で家屋全壊・人的被害なしの場合 (注3)全壊で家屋再建する場合 (2014年2月現在)

家財の火災保険は単独で新規契約することができます。

様々な事故に対する備えとして、財産である家財を守るため、**太平洋興発**で保険を見直してみませんか？

無料で見積りいたします。
お気軽にお問い合わせください。

お問い合わせはコチラ

011-281-5381

太平洋興発 札幌支店
[担当: 熊崎]

資格取得者がお答えします

保険担当 菅野(かんの)

一般社団法人日本損害保険協会認定 損害保険 トータルプランナー



太平洋興発が所有・管理する賃貸物件
地下鉄東西線「西28丁目駅」徒歩4分

アーデン宮の森

人気の地下鉄「西28丁目駅」まで徒歩4分の好立地。
大通周辺への通勤や、休日の買い物などに最適な環境です。
入居者専用のペット足洗い場も完備。
ハイグレードなお部屋をお探しの方にオススメな物件です。

2LDK~3LDK 家族向け

11階からの眺望

ペット可(犬・猫) / ペット足洗い場

キッチン リビング ユニットバス ペット用扉

【物件概要】 ■所在地/札幌市中央区宮の森2条5丁目2-1 ■交通/地下鉄東西線「西28丁目駅」徒歩4分 ■タイプ/2LDK・3LDK ■面積/51.40㎡
■階数/地上11階建22戸(303・403) ■家賃/月額95,000円~ ■管理費/月額10,000円~ ■駐車場/月額16,200円~ ■築年/平成18年

1LDK~2LDK 単身者向け

アリスマナーB・L・D	ドーリス札幌	LEE SPACE N4	クラッセ円山 WEST	HOPE月寒中央
<p>■所在地/札幌市中央区北3条東2丁目2-7 ■交通/地下鉄東豊線「さっぽろ駅」徒歩5分、地下鉄東西線「バスセンター前駅」徒歩10分 ■家賃/月額64,000円~ ■管理費/月額6,000円~ ■駐車場/月額19,440円~ ■築年/平成18年</p>	<p>■所在地/札幌市東区北17条東1丁目1-17 ■交通/地下鉄南北線「北18条駅」徒歩6分、地下鉄東豊線「北13条東駅」徒歩8分 ■家賃/月額45,000円~ ■管理費/月額3,000円~ ■駐車場/月額15,120円~ ■築年/平成16年</p>	<p>■所在地/札幌市中央区北4条西11丁目39-2 ■交通/地下鉄東西線「西11丁目駅」徒歩11分、JR「札幌駅」徒歩12分 ■家賃/月額56,000円~ ■管理費/月額5,000円~ ■駐車場/月額19,440円~ ■築年/平成19年</p>	<p>■所在地/札幌市中央区北5条西23丁目2-8 ■交通/地下鉄東西線「西28丁目駅」徒歩8分 ■家賃/月額66,000円~ ■管理費/月額6,500円~ ■駐車場/月額12,960円~ ■築年/平成19年</p>	<p>■所在地/札幌市豊平区月寒中央通8丁目1-5 ■交通/地下鉄東豊線「月寒中央駅」徒歩1分、地下鉄東豊線「福住駅」徒歩12分 ■家賃/月額44,000円~ ■管理費/月額3,000円~ ■築年/平成22年</p>

自社物件なので、仲介料が無料!

※直接、当社へお問い合わせいただいた方に限ります。

お問い合わせは
コチラ→

011-281-5393

太平洋興発 札幌支店 [担当: 大坂・松田・鶴岡]
太平洋興発札幌支店 賃貸 検索

お気軽に
お問い合わせください